

জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা খতিয়ান নং- ২২৩০

[১৬৩০০৪৩]

মৌজা- পূর্ব পুটিয়ারী জে.এল.নং- ০৪৩

থানা- রিজেন্ট পার্ক



(১) রাজস্ব- পশ্চিমবঙ্গ ভূঃ সঃ আইন , ১৯৫৫, তৎসহ (২য় সংশোধনী) আইন ২০১৭ মোতাবেক/ কলকাতা ভূমি রাজস্ব আইন , ২০০৩ মোতাবেক ধার্য্য হবে। কৃষিকার্য্যে ব্যবহৃত জমির রাজস্ব , সেস পশ্চিমবঙ্গ সরকার কর্তৃক মকুব .

(২) জমির পরিমান(এ)- ০.১০০০

খতিয়ান তৈরির তারিখ -
02/02/2022

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ২

	(৪) অত্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	শান্তা গোস্বামী	রায়ত	
স্বামী-	তরুন কুমার গোস্বামী		
ঠিকানা-	কোল ৯৩		

(৭) অত্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমান(এ)	দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমান
					একর হেক্টর
১৯৩/১১২২	ডোবা	আগত খং নং - 556 ৪	০.০৫০০	১.০০০০	০.০৫০০
১৯৪	ডোবা	আগত খং নং - 556	০.০৫০০	১.০০০০	০.০৫০০
মোট দাগের সংখ্যা- দুই মাত্র					

(* দাগের অত্রস্বত্বের জমির যথার্থ পরিমাণ, দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের অংশ অনুসারে নির্ধারিত হইবে।)

Certified to be true copy u/s 75 of The Bharatiya Sakshya Adhiniyam, 2023

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs. 20, Copy No.:4021

Digitally signed by Subhajit Dutta
Date: 2026.05.27 16:31:35 IST

Page ১ of ১

২৭/০৫/২০২৬ ০৪:২৯ PM



Government of West Bengal
Office of Additional District Magistrate & District Land & Land Reforms Officer
South 24 Parganas.
New Treasury Building (8th & 9th Floor). Alipore
Kolkata - 700 027.

Memo No. 51A (C) / 624 / 10178 / P/22 /

Dated: 26.09.2022,

To
Santa Goswami,
18, School Road, PO-Purba Putiary,
Kolkata-700093

Sub : Your application dated 11.02.2022 praying for changing of character of land
from Doba to Bastu.

In terms of the provisions laid down in Rule 166(II) of WBL&LR Manuals 1991, regularizaion is hereby accorded for the land from one class to another as noted in the schedule - I below with effect from this date subject to the terms and conditions as noted in schedule - II.

SCHEDULE - I

Schedule of lands specially demarcated in the site plan for which regularizaion is allowed vide case no 624 / 2022 of the office of the D.L & L.R.O, South 24 Parganas.

Mouza with J.L. No & P.S	Khatian No		Plot No		Classificati on as per R.O.R	Total area of the plot in	Area allowed for regularaization in acre	Classification of land to which regularaization is allowed
	R.S	L.R	R.S	L.R				
Purbo Putiari J.L.NO - 43 P.S - Regent Park →		2230		193/1122,	Doba	0.05	0.05	Bastu
				194	Doba	0.05	0.05	Bastu

SCHEDULE - I

Terms and conditions for conversion

- a) That the order directing change, conversion or alternation is without prejudice to any of the provisions of Chapter - IIB of the W.B.L.R Act.
- b) That the order directing change, conversion or alternation is without prejudice to the provision of sub- section (3) of section 6 of the West Bengal Estates Acquisition Act, 1953 (West Bengal Act. I of 1954).
- c) That where the land is situated within any urban agglomeration within the meaning of the urban land (Ceiling & Regulation) Act., 1976 (33 of 1976), the order directing change, conversion or alternation is without prejudice to the provisions of the said act.
- d) That where the land is situated within the jurisdiction of a Development authority constituted under the West Bengal Town and Country (Planning and Development), Act, 1979 (West Ben. Act XIII of 1979), the order directing change, conversion or alternation is without prejudice to the provisions of the said act.
- e) That where the land is situated within the area of East Kolkata wetlands as defined in the East Kolkata Wetlands (Conservation and Management) Act, 2006 (West Ben. Act VII of 2006), the order directing change, conversion or alternation is without prejudice to the provisions of the said Act.
- f) That where the object change of conversion is to use the land for a purpose for which approval Or permission or license from an appropriate authority is necessary, the order directing change conversion or alternation is subject to obtaining such approval or permission or license from such authority as soon as the order granting changing or conversion as sought for is made.
- g) The land Revenue shall be determined as per sec. 23 of the W.B.L.R Act, 1955 as amended up to date and
- h) Conversion is allowed However necessary no-objection / approval from the concerned authorities must be obtained as required for such project.

Collector U/s 4C of the W.B.L.R Act, 1955

And
District Land & Land Reforms Office
South 24 Parganas, Alipore
N.T.B., Kolkata-700 027

Dated: 26.09.2022,

Memo No. 51A (C) / 624 / 10178/1(3)/P/22/

Copy forwarded to :

1. The S.D.L & L.R.O, Alipore Sadar , South 24 Parganas for information and necessary action.
2. The Block Land & Land Reforms Officer Kolkata, South 24 Parganas.
3. The Revenue InspectorG.P, South 24 Parganas for information.

District Land & Land Reforms Officer
South 24 Parganas, Alipore.
D.L.&L.R.O'S Office
South 24-Parganas, Alipore
N.T.B., Kolkata-700 027